

**JEOTERMAL KAYNAKLAR VE DOĞAL MİNERALLİ
SULAR KANUNU UYGULAMA YÖNETMELİĞİNDE
DEĞİŞİKLİK YAPILMASINA DAİR YÖNETMELİK
KARŞILAŞTIRMALI TABLOSU**

DEĞİŞTİRİLMEDEN ÖNCEKİ HALİ	YÖNETMELİK DEĞİŞİKLİĞİ İLE GERÇEKLEŞTİRİLEN DEĞİŞİKLİKLER
<p><i>11/12/2007 tarihli ve 26727 sayılı Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanunu Uygulama Yönetmeliği</i></p> <p><i>Tanımlar</i></p> <p>MADDE 4 – Bu Yönetmelikte geçen;</p> <p>l) (Değişik:RG-30/5/2014-29015) İdare: İl özel idarelerini, büyükşehir belediyesi bulunan illerde valilik yatırım izleme ve koordinasyon başkanlıklarını,</p> <p>m) (Değişik:RG-24/9/2013-28775) İdare payı: Akışkanın doğrudan ve/veya dolaylı kullanıldığı, işletme ruhsat sahibine ait işletmenin ve ilaveten kira sözleşmesi ile bir bedel karşılığında faaliyet gösteren tesislerin kaynaklarla ilgili gayrisafi hâsılatının % 1’i tutarında her yıl Haziran ayı sonuna kadar ruhsat sahibi ve/veya sözleşmeler yoluyla kaynağı kullanan gerçek ve tüzel kişilerce idareye ödenen payı,</p> <p>çç) MİGEM: Maden İşleri Genel Müdürlüğünü,</p>	<p><i>Yönetmeliğin 1. MADDESİ ile 11/12/2007 tarihli ve 26727 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanunu Uygulama Yönetmeliğinin 4 üncü maddesinin birinci fıkrasının (l), (m) ve (çç) bentlerinde yapılan değişiklikler;</i></p> <p><i>Tanımlar</i></p> <p>MADDE 4 – Bu Yönetmelikte geçen;</p> <p>l) (Değişik:RG-11/3/2021-31420) İdare: Büyükşehirlerde Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlıklarını, büyükşehir belediyesi bulunmayan illerde ise il özel idarelerini,</p> <p>m) (Değişik:RG-11/3/2021-31420) İdare payı: Akışkanın doğrudan ve/veya dolaylı kullanılmasına bağlı olarak, ruhsat sahibi ve/veya sözleşmeler yoluyla kaynağı kullanan gerçek ve tüzel kişilerce idareye ödenen payı,”</p> <p>“çç) (Değişik:RG-11/3/2021-31420) MAPEG: Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünü,</p>
<p><i>11/12/2007 tarihli ve 26727 sayılı Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanunu Uygulama Yönetmeliği</i></p> <p>MİGEM: Maden İşleri Genel Müdürlüğünü,</p>	<p><i>Yönetmeliğin 6 ncı maddesinin üçüncü, 7 nci maddesinin ikinci, 9 uncu maddesinin ikinci, dördüncü, yedinci, 10 uncu maddesinin beşinci, 11 inci maddesinin üçüncü, 12 nci maddesinin birinci, 17 nci maddesinin birinci, 20 nci maddesinin ikinci, 26 ncı maddesinin üçüncü, 27/A maddesinin üçüncü, dördüncü, beşinci, altıncı, sekizinci ve dokuzuncu, geçici 1 inci maddesinin üçüncü, dördüncü, beşinci ve altıncı fıkralarında yapılan değişiklik;</i></p> <p>(Değişik:RG-11/3/2021-31420) MAPEG: Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü</p>

11/12/2007 tarihli ve 26727 sayılı Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanunu Uygulama Yönetmeliği

Arama ruhsatı almak için müracaat esasları

MADDE 6

(5) İdare müracaat alanı hakkında bilgileri en geç onbeş gün içinde MİGEM'e bildirir. MİGEM tarafından arama ruhsatı talep edilen alan, mevcut haklar dikkate alınarak değerlendirilir, önceden ruhsata bağlanmış kısımlar varsa, bloke alanı kısmı ile birlikte çıkarılarak geride kalan ve uygun olan alan için arama ruhsatı verilebileceği en geç onbeş gün içinde İdareye bildirilir. (Ek cümle:RG30/5/2014-29015) Birbirine karşılıklı en yakın kenarları arasındaki mesafe 1000 metreden az olan alanlara ruhsat verilmez. İdare MİGEM tarafından aramalara açık olduğu belirlenen alan için arama ruhsatı verilmesine ilişkin kararını en geç onbeş gün içinde verir ve sonuç ile ilgili olarak müracaat sahibine yazılı tebligat yapılır.

Yönetmeliğin 3. MADDESİ ile 11/12/2007 tarihli ve 26727 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanunu Uygulama Yönetmeliğinin 6 nci maddesinin beşinci fıkrası aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir;

Arama ruhsatı almak için müracaat esasları

MADDE 6

(5) **(Değişik:RG-11/3/2021-31420)** İdare müracaat alanı hakkında bilgileri en geç onbeş gün içinde Bakanlığa bildirir. Bakanlık, MAPEG ve diğer bağlı, ilgili veya ilişkili kurum ve kuruluşlarından arama ruhsatı talep edilen alanla ilgili ihtiyaç duyulacak görüşleri almak ve mevcut hakları da göz önünde bulundurmak suretiyle değerlendirme yapar ve başvurunun uygunluğunu en geç otuz gün içerisinde değerlendirir. Bakanlıkça başvurunun uygun olduğunun değerlendirilmesi halinde, önceden ruhsata bağlanmış kısımlar varsa, bloke alanı kısmı ile birlikte çıkarılarak geride kalan ve uygun olan alan için arama ruhsatı verilebileceği idareye bildirilir. Bakanlıkça arama ruhsat başvurusunun uygun olmadığı değerlendirilmesi halinde idarece arama ruhsatı verilemez. Birbirine karşılıklı en yakın kenarları arasındaki mesafe 1000 metreden az olan alanlara ruhsat verilmez. İdare, Bakanlık tarafından aramalara açık olduğu belirlenen alan için arama ruhsatı verilmesine ilişkin kararını en geç onbeş gün içinde verir ve sonuç ile ilgili olarak müracaat sahibine yazılı tebligat yapılır.

11/12/2007 tarihli ve 26727 sayılı Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanunu Uygulama Yönetmeliği

Yönetmeliğin 4. MADDESİ ile 11/12/2007 tarihli ve 26727 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanunu Uygulama Yönetmeliğinin 12 nci maddesine aşağıdaki fıkra eklenmiştir;

Arama ruhsatı almak için müracaat esasları

MADDE 12

(6) **(Değişik:RG-11/3/2021-31420)** Bu Yönetmeliğin 20 nci maddesinde geçen sayaçların denetimine yönelik idare gerek gördüğünde resen denetim yapabilir.

11/12/2007 tarihli ve 26727 sayılı Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanunu Uygulama Yönetmeliği

İdare Payı

MADDE 20

(1) **(Değişik cümle:RG-24/9/2013-28775)** Jeotermal kaynakların konut, iş yeri, balıkçılık, sera, kaplıca, termal kür merkezi gibi, ısıtma ve diğer amaçlı doğrudan kullanıldığı alanlar ve/veya dolaylı olarak yararlandırıldığı elektrik enerjisi üretimi, kuru buz, mineral tuz eldesi, kurutma, soğutma gibi durumlarda ruhsat sahibinin ve/veya sözleşmeler yoluyla kaynağı kullanan gerçek ve tüzel kişilere ait işletme ve tesislerin kaynaklarla ilgili bir önceki yılın gayrisafi hasılat bilançosunun mart ayı sonuna kadar idareye verilmesi zorunludur. (Ek cümle:RG-24/9/2013-28775) İdareye bildirilen gayrisafi hasılatın %1'i tutarında idare payı alınır. Bu pay, her yıl Haziran ayı sonuna kadar idareye ödenir. Tahsil edilen tutarın beşte biri, kaynağın sınırları içinde bulunduğu belediye veya ilgili köy tüzel kişiliğine bir ay içinde İdare tarafından ödenir. Doğal mineralli sular ile Kanuna tabi gazların da doğrudan ve/veya dolaylı olarak kullanıldığı tesislerden elde edilen gayrisafi hasılatın % 1'i tutarında idare payı alınır.

(2) Kanunun yürürlük tarihine kadar MTA adına tescil edilmiş jeotermal alanlar ile müracaatların başlama tarihine kadar MİGEM tarafından buluculuk belgesi verilerek MTA adına tescil edilen ve ilgili İdarece MTA adına arama ruhsatına bağlanan jeotermal alanların içerisinde gerçek veya tüzel kişiler adına doğal çıkış ve/veya kuyu bazında faaliyet yapılabileceğine dair hakların bulunmasından dolayı hukuki ve teknik nedenlerle MTA tarafından ihale edilememesi durumunda, bu alanlarda işletme yapan işletme ruhsatı sahipleri (Ek ibare:RG-24/9/2013-28775) ve/veya sözleşmeler yoluyla kaynağı kullanan gerçek ve tüzel kişiler tarafından işletme süresince ödenen İdare payının yarısı İdare tarafından MTA'ya ödenir.

(3) İdare payının belirtilen süre içerisinde ödenmemesi halinde teminat irat kaydedilerek iki aylık süre verilir. Bu süre sonuna kadar idare payı yatırılmaz ve teminat tamamlanmaz ise faaliyetler durdurulur. İdare payının yatırılmadığı ve teminat tamamlanmadığı sürece faaliyet durdurma kararı kaldırılmaz.

(4) **(Ek:RG-24/9/2013-28775)** İdare payını ödemeyen sözleşmeli kullanıcının su kullanımına ilişkin faaliyeti idarece durdurulur.

Yönetmeliğin 5. MADDESİ ile 11/12/2007 tarihli ve 26727 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanunu Uygulama Yönetmeliğinin 20 nci maddesinin birinci fıkrası aşağıdaki şekilde değiştirilmiş ve aynı maddenin birinci fıkrasından sonra gelmek üzere aşağıdaki fıkralar eklenmiş ve diğer fıkralar buna göre teselsül ettirilmiştir;

İdare Payı

MADDE 20

(1) **(Değişik:RG-11/3/2021-31420)** Akışkanın; doğrudan ve/veya dolaylı olarak seralarda, elektrik üretimi ve konut ısıtmasında kullanıldığı tesislerde gayrisafi hasılatının %1'i tutarında idare payı her yıl Haziran ayı sonuna kadar idareye ödenir.

(2) **(Değişik:RG-11/3/2021-31420)** Akışkanın; doğrudan ve/veya dolaylı olarak kaplıca ve benzeri termal tesisler ile ısı enerjisinin kullanıldığı kurutma, soğutma, balık yetiştiriciliği vb. diğer tesislerde; kullanılan yıllık toplam ısı enerjisi değeri ve reenjeksiyon durumu dikkate alınarak Ek-15 tablodaki, doğal mineralli sular ile jeotermal kökenli gazların doğrudan ve/veya dolaylı olarak kullanıldığı tesislerde ise Ek-16 tablodaki hesaplama yöntemine göre belirlenen tutarda, idare payı bir sonraki yılın Nisan ayı sonuna kadar beyan edilir, Haziran ve Eylül aylarında iki eşit taksitte idareye ödenir.

a) İdare payının belirlenmesi için Ek-15 ve Ek-16 tablolarındaki hesaplama parametrelerini karşılayacak nitelikteki sayaçlar, akışkanı kullananlar tarafından takılır.

b) Yıllık ödenmesi gereken idare payının belirlenmesi için takılacak sayaçlar; bu Yönetmeliğin yürürlüğe girdiği tarihten itibaren en geç üç ay içerisinde faaliyete geçirilecektir. Sayacın olmadığı söz konusu süre için veya sayaç arızasının haklı sebeplerle giderilemediği durumlarda, ölçülebilen dönemlerin ortalaması alınarak beyan edilir.

(3) **(Değişik:RG-11/3/2021-31420)** Konut ısıtması, sera ısıtması, elektrik üretimi, termal vb. gibi birden fazla faaliyet yürüten ruhsat sahipleri ve/veya akışkanı kiralayanlar, idare paylarını, faaliyet alanlarına göre ayrı ayrı öder. Ruhsat sahibi tarafından jeotermal akışkanın kiralandığı durumlarda, idare payı, jeotermal akışkanı kiralayan kullanıcı tarafından ödenir.

(4) **(Değişik:RG-11/3/2021-31420)** Sıcaklık ve debinin sağlıklı ölçülemediğinin idare tarafından tespit edildiği tesislerde, bu değerler idarece belirlenir. Belirlenen değerler tesisin fiilen çalıştığı dönemler göz önünde bulundurularak idare payı hesaplamasında kullanılır.

(5) **(Değişik:RG-11/3/2021-31420)** Akışkanın; doğrudan ve/veya dolaylı olarak kaplıca ve benzeri termal tesisler ile ısı enerjisinin kullanıldığı kurutma, soğutma, balık yetiştiriciliği vb. diğer tesislerde, reenjeksiyon uygulaması yapılması durumunda, reenjeksiyona karşılık gelen idare payı %30 indirimli ödenir.

(6) **(Değişik:RG-11/3/2021-31420)** Tahsil edilen tutarın beşte biri, idare tarafından, kaynağın bulunduğu büyükşehirlerde ilçe belediyesi olmak üzere ilgili belediye veya köy tüzel kişiliğine on iş günü içinde ödenir. Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlıkları idare payından kalan kısmı genel bütçeye gelir

kaydedilmek üzere İçişleri Bakanlığı merkez muhasebe birimi hesabına aktarır.

(7) Kanunun yürürlük tarihine kadar MTA adına tescil edilmiş jeotermal alanlar ile müracaatların başlama tarihine kadar MAPEG (**Değişik ibare: RG-11/3/2021-31420**) tarafından buluculuk belgesi verilerek MTA adına tescil edilen ve ilgili İdarece MTA adına arama ruhsatına bağlanan jeotermal alanların içerisinde gerçek veya tüzel kişiler adına doğal çıkış ve/veya kuyu bazında faaliyet yapılabileceğine dair hakların bulunmasından dolayı hukuki ve teknik nedenlerle MTA tarafından ihale edilememesi durumunda, bu alanlarda işletme yapan işletme ruhsatı sahipleri (Ek ibare:RG-24/9/2013-28775) ve/veya sözleşmeler yoluyla kaynağı kullanan gerçek ve tüzel kişiler tarafından işletme süresince ödenen İdare payının yarısı İdare tarafından MTA'ya ödenir.

(8) İdare payının belirtilen süre içerisinde ödenmemesi halinde teminat irat kaydedilerek iki aylık süre verilir. Bu süre sonuna kadar idare payı yatırılmaz ve teminat tamamlanmaz ise faaliyetler durdurulur. İdare payının yatırılmadığı ve teminat tamamlanmadığı sürece faaliyet durdurma kararı kaldırılmaz.

(9) (**Ek:RG-24/9/2013-28775**) İdare payını ödemeyen sözleşmeli kullanıcının su kullanımına ilişkin faaliyeti idarece durdurulur.

11/12/2007 tarihli ve 26727 sayılı Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanunu Uygulama Yönetmeliği

Diğer uygulamalar

Madde 25

(1) 12/3/1982 tarihli ve 2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanunu uyarınca ilan edilen Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgeleri ile Turizm Merkezlerinde Kanuna tabi faaliyetlerin yürütülebilmesi için aşağıdaki esaslar uygulanır.

a) Kültür ve turizm koruma ve gelişim bölgeleri ile turizm merkezlerinde;

1) Jeotermal kaynağın aranması, geliştirilmesi, işletilmesi ve terk edilmesi ile jeotermal akışkanın kullanılması hususundaki işlemlere ilişkin başvurular dâhil olmak üzere her türlü jeotermal faaliyetlerde veya ilgili İdare tarafından resen yapılacak işlemlerde İdare tarafından Kültür ve Turizm Bakanlığının görüşü alınır.

Yönetmeliğin 6. MADDESİ ile 11/12/2007 tarihli ve 26727 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanunu Uygulama Yönetmeliğinin 25 inci maddesinin birinci fıkrasının (a) bendinin, (1) numaralı alt bendinde yer alan "Kültür ve Turizm Bakanlığının" ibaresinden sonra gelmek üzere "uygun" ibaresi eklenmiş, aynı bendin sonuna aşağıdaki cümle eklenmiştir.

Diğer uygulamalar

Madde 25

(1) 12/3/1982 tarihli ve 2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanunu uyarınca ilan edilen Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgeleri ile Turizm Merkezlerinde Kanuna tabi faaliyetlerin yürütülebilmesi için aşağıdaki esaslar uygulanır.

a) Kültür ve turizm koruma ve gelişim bölgeleri ile turizm merkezlerinde;

1) Jeotermal kaynağın aranması, geliştirilmesi, işletilmesi ve terk edilmesi ile jeotermal akışkanın kullanılması hususundaki işlemlere ilişkin başvurular dâhil olmak üzere her türlü jeotermal faaliyetlerde veya ilgili İdare tarafından resen yapılacak işlemlerde İdare tarafından Kültür ve Turizm Bakanlığının (**Ek ibare: RG-11/3/2021-31420**) uygun görüşü alınır. (**Ek cümle: Değişik:RG-11/3/2021-31420**) İdarenin görüş talebi, en geç otuz gün içerisinde karşılanır.

Yönetmeliğin 7. MADDESİ ile 11/12/2007 tarihli ve 26727 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanunu Uygulama Yönetmeliğinin eklerine Ek-15 ve Ek-16 eklenmiştir.

“EK-15

(1) SAYILI TABLO İDARE PAYI HESAPLAMALARI			
MWt	BF (TL/m³)	SM (m³)	ÖİP (TL)
1 MWt ve daha az enerji harcayanlar	0,20	Sayaç / otomasyondan okunacak	SMxBF
1- 5 MWt (dahil) enerji harcayanlar	0,30	Sayaç / otomasyondan okunacak	SMxBF
5 MWt – 10 MWt (dahil) enerji harcayanlar	0,40	Sayaç / otomasyondan okunacak	SMxBF
10 MWt – 20 MWt (dahil) enerji harcayanlar	0,50	Sayaç / otomasyondan okunacak	SMxBF
20 MWt – 30 MWt (dahil) enerji harcayanlar	0,60	Sayaç / otomasyondan okunacak	SMxBF
30 MWt – 40 MWt (dahil) enerji harcayanlar	0,70	Sayaç / otomasyondan okunacak	SMxBF
40 MWt – 50 MWt (dahil) enerji harcayanlar	0,80	Sayaç / otomasyondan okunacak	SMxBF
50 MWt – 60 MWt üstü (dahil) enerji harcayanlar	0,90	Sayaç / otomasyondan okunacak	SMxBF
60 MWt – 70 MWt üstü (dahil) enerji harcayanlar	1,00	Sayaç / otomasyondan okunacak	SMxBF
70 MWt – 100 MWt üstü (dahil) enerji harcayanlar	1,25	Sayaç / otomasyondan okunacak	SMxBF
100 MWt üstü (dahil) enerji harcayanlar	1,50	Sayaç / otomasyondan okunacak	SMxBF

MWt = 4.18 x Debi x Δt /1000

Δt (*) : Jeotermal akışkanın tesise giriş ve çıkışı arasındaki sıcaklık farkı (°C)
MWt : Kullanılan ısı enerjisi (Megawattermal)
Debi : Litre/Saniye
 [Debi = SM (m³) x 1000/ (365 gün x 24 saat x 3600 saniye)]
SM : Tesiste kullanılan yıllık toplam su miktarı (m³)
BF : Birim Fiyat (TL/ m³)
ÖİP : Ödenecek İdare Payı Miktarı (TL)
 (*) : Jeotermal akışkanın deşarj edildiği durumlarda çıkış sıcaklığı 0 °C,
 Jeotermal akışkanın reenjekte edildiği durumlarda çıkış sıcaklığı reenjeksiyon sıcaklığı olarak alınacaktır.

NOT : Birim fiyat 2020 yılı için maksimum 1,5 TL/m³ olarak hesaplanır. Ayrıca belirtilen maksimum birim fiyat, her yıl ocak ayında yayımlanan yıllık TÜFE değeri kadar artırılır.

EK-16

(2) SAYILI TABLO İDARE PAYI HESAPLAMALARI			
(a) DOĞAL MİNERALLİ SU İDARE PAYI HESAPLAMALARI			
İdare Payı Hesabı	SM (m³)	BF (TL/m³)	ÖİP (TL)
		Sayaç / otomasyondan okunacak	1,50

SM : Tesiste kullanılan yıllık toplam doğal mineralli su miktarı (m³)
ÖİP : Ödenecek İdare Payı Miktarı (TL)
BF : Birim Fiyat (TL/m³)

NOT : Birim fiyat 2020 yılı için maksimum 1,5 TL/m³ olarak hesaplanır. Ayrıca belirtilen maksimum birim fiyat, her yıl ocak ayında yayımlanan yıllık TÜFE değeri kadar artırılır.

(b) JEOTERMAL KÖKENLİ GAZ İDARE PAYI HESAPLAMALARI			
İdare Payı Hesabı	GM (ton)	BF (TL/ton)	ÖİP (TL)
		Sayaç / otomasyondan okunacak	1,50

GM : Tesiste yıllık kullanılan toplam Gaz miktarı (ton)
ÖİP : Ödenecek İdare Payı Miktarı (TL)
BF : Birim Fiyat (TL/ton)

NOT : Birim fiyat 2020 yılı için maksimum 1,5 TL/ton olarak hesaplanır. Ayrıca belirtilen maksimum birim fiyat, her yıl ocak ayında yayımlanan yıllık TÜFE değeri kadar artırılır.